

**Распечатка страницы в сети Интернет на сайте ООО «Интерфакс - ЦРКИ»**

17.08.2026 11:03

**ООО «СФО Альфа Фабрика ПК-4»****Информация об иных событиях (действиях), оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг**

Информация об иных событиях (действиях), оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг

**1. Общие сведения**

1.1. Полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческой организации) эмитента: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Альфа Фабрика ПК-4»

1.2. Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц: 119435, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Хамовники, пер Большой Саввинский, д. 10, стр. 2А

1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) эмитента (при наличии): 1267700102779

1.4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) эмитента (при наличии): 9704271081

1.5. Уникальный код эмитента, присвоенный Банком России: 00988-R

1.6. Адрес страницы в сети "Интернет", используемой эмитентом для раскрытия информации: <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=39755>

1.7. Дата наступления события (существенного факта), о котором составлено сообщение: 14.08.2026

**2. Содержание сообщения**

2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость или котировки его ценных бумаг: принятие Обществом решения о сроке для направления оферт от потенциальных приобретателей облигаций с предложением заключить предварительные договоры.

2.2. В случае если событие (действие) может оказать существенное влияние на стоимость или котировки ценных бумаг эмитента, - идентификационные признаки ценных бумаг: неконвертируемые бездокументарные процентные облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А» (регистрационный номер выпуска: 4-01-00988-R от 22 мая 2026 года, ISIN код: RU000A10F8E3, CFI код: DBXSXB).

2.3. В случае если событие (действие) имеет отношение к третьему лицу - полное фирменное наименование (для коммерческой организации) или наименование (для некоммерческих организаций), место нахождения, идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) (при наличии), основной государственный регистрационный номер (ОГРН) (при наличии) или фамилия, имя, отчество (при наличии) указанного лица: привести информацию не представляется возможным, поскольку информация затрагивает потенциальных инвесторов Облигаций, размещаемых по открытой подписке.

2.4. В случае если событие (действие) имеет отношение к решению, принятому уполномоченным органом управления (уполномоченным должностным лицом) эмитента или третьего лица, - наименование уполномоченного органа управления (уполномоченного должностного лица), дата принятия и содержание принятого решения, а если решение принято коллегиальным органом управления эмитента или третьего лица - также дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного коллегиального органа управления эмитента или третьего лица: решение принято ООО «Тревич-Управление», осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, 14 августа 2026 года (Решение № 02/02/2026/SPE Alfa-4 от 14 августа 2026 года).

Содержание принятого решения:

определить, что срок для направления оферт от потенциальных приобретателей на заключение предварительных договоров, в соответствии с которыми потенциальный приобретатель и Общество обязуются заключить в дату начала размещения Облигаций класса «А» основные договоры купли-продажи Облигаций класса «А», начинается в 10:00 по московскому времени 17 августа 2026 года и заканчивается в 15:00 по московскому времени 25 августа 2026 года, и что оферты с предложением заключить предварительные договоры должны направляться в адрес Андеррайтера (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК» (ОГРН 1027700067328));

утвердить форму оферты от потенциальных приобретателей с предложением заключить предварительные договоры купли-продажи Облигаций класса «А», приложенную к Решению в качестве Приложения 1.

2.5. Дата наступления события (совершения действия), а если событие наступает в отношении третьего лица (действие совершается третьим лицом) - также дата, в которую эмитент узнал или должен был узнать о наступлении события (совершении действия): 14 августа 2026 года.

2.6. Форма оферты от потенциальных инвесторов с предложением заключить Предварительный договор купли-продажи Облигаций:

[НА БЛАНКЕ ИНВЕСТОРА]

Дата:

В АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК»

Адрес для направления корреспонденции (почтовый адрес): 107078, г. Москва, ул. Каланчевская, д. 27, вниманию Романченко Егора, тел. +7 (495) 786-48-97, Матвиевского Дмитрия, тел. +7 (495) 974-25-15, Булковой Марии, тел. +7 (495) 974-25-15

E-mail: vkorzan@alfabank.ru, eromanchenko@alfabank.ru, dmatvievskiy@alfabank.ru, mbulkova@alfabank.ru, mvazanova@alfabank.ru

## ОФЕРТА О ЗАКЛЮЧЕНИИ ПРЕДВАРИТЕЛЬНОГО ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

Настоящим подтверждаем, что мы ознакомились с условиями и порядком участия в размещении ценных бумаг Общества с ограниченной ответственностью «Специализированное финансовое общество Альфа Фабрика ПК-4» (далее – «Эмитент») – неконвертируемых бездокументарных процентных облигаций с залоговым обеспечением денежными требованиями класса «А», размещаемых по открытой подписке, регистрационный номер 4-01-00988-R от 22 мая 2026 года (далее – «Облигации»), и проведения расчетов, изложенными в эмиссионных документах, и заявляем о своем согласии и готовности следовать таким условиям и порядку.

В связи с этим, тщательно проанализировав финансовые, экономические, юридические и иные риски и последствия приобретения и владения Облигациями, мы [пожалуйста, укажите свое полное наименование], [действующие как доверительный управляющий (для управляющих компаний),] настоящим обязуемся заключить в дату начала размещения Облигаций основные договоры купли-продажи о приобретении нами Облигаций у Эмитента, в соответствии с эмиссионными документами на следующих условиях:

Максимальная сумма, на которую мы готовы купить Облигации

(рубли РФ)\*: Минимальная ставка первого купона по Облигациям (в % годовых), при которой мы готовы приобрести Облигации на указанную максимальную сумму:

[пожалуйста, укажите] [пожалуйста, укажите]

Обращаем Ваше внимание, что Участником торгов ПАО Московская Биржа, выставляющим заявки на покупку Облигаций по нашему поручению, будет выступать [пожалуйста, укажите название своего брокера] (для Покупателей, работающих через брокера).

Настоящее сообщение является предложением (офертой) заключить предварительный договор купли-продажи Облигаций. Настоящая оферта действительна до даты начала размещения Облигаций включительно.

В случае если настоящая оферта будет акцептована, пожалуйста, направьте нам уведомление об акцепте по следующим координатам: для передачи курьером: [укажите адрес Вашего офиса], для передачи по факсу: [укажите номер факса Вашего офиса], для передачи по электронной почте: [укажите электронный адрес ответственного сотрудника Вашего офиса].

С уважением,

Имя:

Должность:

М.П.

☐ Данная сумма не включает расходы, связанные с приобретением Облигаций и проведением расчетов.

### 3. Подпись

3.1. Директор ООО «Тревеч - Управление»

Л.В. Лесная

## 3.2. Дата 17.08.2026г.

Настоящее сообщение предоставлено непосредственно субъектом раскрытия информации и опубликовано в соответствии с требованиями законодательства РФ о ценных бумагах. На информацию, раскрытие которой является обязательным в соответствии с федеральными законами, действие ФЗ "О рекламе" N 38-ФЗ от 13.03.2006 не распространяется. За содержание сообщения и последствия его использования Агентство "Интерфакс-ЦРКИ" ответственности не несет.

© 2026 Интерфакс-ЦРКИ. Все права защищены